

/2013.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a Hatvan, Hatvanas u. 7. földszint 2. szám alatti önkormányzati lakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével történő használatba adásáról****Tisztelt Bizottság !**

Bajzáth Judit a Magyar Természettudományi Múzeum (1088 Budapest, Baross u. 13.) főigazgató-helyettese azzal a kéréssel fordult Hatvan Város Önkormányzatához, hogy hét muzeológus részére biztosítson önkormányzati bérlakást. A Magyar Természettudományi Múzeum munkatársai 2013. november 18-tól 2014. március 29-ig végzik a leendő vadászati múzeumban a múzeumi funkciók telepítését és a kiállítások megépítését.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 18. § (1) bekezdése kimondja, hogy lakás nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével, kizárólag annak a természetes vagy jogi személynek adható bérbe, illetve használatba

- a) aki Hatvan városban az önkormányzat által fenntartott, vagy működtetett intézményekkel és kizárólagos tulajdonában álló cégekkel, vagy közfeladatot ellátó egyéb szervezetekkel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll,
- b) aki Hatvan városban az önkormányzat által fenntartott, vagy működtetett intézményekkel és kizárólagos tulajdonában álló cégekkel legalább 15 éve munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll és saját jogú nyugellátásra válik jogosulttá,
- c) aki Hatvan város területén közfeladatot lát el,
- d) aki, illetve akinek szülői felügyelete alatt álló kiskorú hozzátartozója a tudomány, a művészet, a kultúra vagy a sport területén országos vagy regionális szinten kiemelkedő sikert ért el és Hatvan városnak bizonyíthatóan érdeke fűződik ahhoz, hogy életvitelszerűen a városban lakjon,
- e) amely jogi személy Hatvan városban közfeladatot lát el.

A benyújtott kérelmet megvizsgálva megállapítható, hogy az megfelel a lakásrendelet 18. § (1) bekezdés e) pontjában előírtaknak.

A kérelmezővel és az üzemeltetővel történő egyeztetés alapján a 3000 Hatvan, Hatvanas u. 7. földszint 2. szám alatti önkormányzati lakást a leendő vadászati múzeum múzeumi funkciónak telepítésére és a kiállítások megépítésére, mint különös méltányosságot érdemlő esetre, ellenérték nélkül javaslom használatba adni a Magyar Természettudományi Múzeum részére. A lakás beköltözhető állapotban van.

A kérdésben való döntést a Bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:



Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 3000 Hatvan, Hatvanas u. 7. földszint 2. szám alatti önkormányzati lakást a Magyar Természettudományi Múzeum (1088 Budapest, Baross u. 13.) részére nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével, a leendő vadászati múzeum múzeumi funkciónak telepítésére és a kiállítások megépítésére, mint különös méltánylást érdemlő esetre tekintettel, ellenérték nélkül használatba adja határozott időtartamra 2013. november 18-tól 2014. március 29-ig az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 18. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: értesítésre, szerződéskötésre: 2013. november 30.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

Hatvan, 2013. november 18.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

